



# CITTÀ DI BORGARO TORINESE

CAP 10071

[www.comune.borgaro-torinese.to.it](http://www.comune.borgaro-torinese.to.it)

**COPIA**

## **D E T E R M I N A Z I O N E**

**REGISTRO GENERALE N. 479 DEL 26-11-2019**

**3° SETTORE TERRITORIO - AMBIENTE**

**SERVIZIO: UFFICIO TECNICO**

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE URBANA TRAMITE LA RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA DEL COMPARTO SOTTESO DALLA VIA LANZO, NEL TRATTO COMPRESO FRA LE VIE MARTIRI DELLA LIBERTÀ E ITALIA - REALIZZAZIONE ANTICIPATA DEL L.F. II RELATIVO ALLA SOLA VIA SVIZZERA. ATTIVITÀ DI SUPPORTO AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO. PROCEDURA SEMPLIFICATA DI AFFIDAMENTO DELL'INCARICO [C.I.G. ZC22AD6321] [C.U.P. I97H10001670004]**

Richiamata la D.C.C. n. 12 del 14.03.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2019/21;

Richiamata la D.G.C. n. 50 del 04.04.2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2019-21;

Accertata la disponibilità effettiva esistente nella dotazione assegnata;

Vista la proposta di determinazione n. 116 del 26-11-2019 sulla quale sono stati espressi, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni* i seguenti pareri:

- in data 26-11-2019 parere in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa: PARERE Favorevole
- in data 26-11-2019 parere in ordine alla regolarità contabile, inerente i riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente: PARERE Favorevole

PREMESSO CHE:

- in data 19 aprile 2019, con Determinazione n. 155 è stato accolto l'appalto di soli lavori relativo a ~~riqualificazione urbana tramite la ristrutturazione urbanistica del comparto sotteso dalla Via Lanzo, nel tratto compreso fra le Vie Martin della Libertà e~~

~~Italia~~ (realizzazione anticipata del L.F. II relativo alla sola Via Svizzera);

- con il prefato atto è stato approvato il quadro economico dell'opera risultante a seguito dell'offerta formulata della ditta aggiudicataria, da cui risulta un'economia generale d'appalto pari ad Euro 49.764,39;

- a norma di quanto recato nel XI comma dell'art. 31 del D.lgs 18 aprile 2016, n. 50, (codice dei contratti), nel caso in cui l'organico della stazione appaltante presenti carenze accertate o in esso non sia compreso nessun soggetto in possesso della specifica professionalità necessaria per lo svolgimento dei compiti propri del responsabile unico del procedimento, secondo quanto attestato dal dirigente competente, i compiti di supporto all'attività del RUP possono essere affidati, con le procedure previste dal presente codice, ai soggetti aventi le specifiche competenze di carattere tecnico, economico-finanziario, amministrativo, organizzativo e legale, dotati di adeguata polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali come previsto dall'art. 24, co. 4, assicurando comunque il rispetto dei principi di pubblicità e di trasparenza;

- nell'ambito della rimodulazione del quadro economico di spesa, è stato previsto uno stanziamento di Euro 10.000,00 per l'affidamento di incarichi di supporto al responsabile unico del procedimento;

- responsabile del procedimento dell'opera in oggetto è il sottoscritto, dirigente del III Settore, unico settore tecnico risultante dall'accorpamento dei settori "Territorio e Ambiente" e "Lavori Pubblici", posta in essere a partire dal 1° aprile 2019;

- al sottoscritto sono assegnati compiti di direzione e controllo di attività che spaziano dall'urbanistica alla tutela dell'ambiente e dalla manutenzione del patrimonio comunale alla realizzazione di opere pubbliche;

- tale ruolo è svolto in conclamata carenza di personale;

- onde non recare detrimento all'attività di gestione e controllo sulla procedura di realizzazione dell'opera in oggetto, senza trascurare i propri doveri d'ufficio, il sottoscritto ha inteso avvalersi del supporto di professionalità esterne in possesso dei necessari requisiti di ordine tecnico e professionale;

- per questo motivo, in data 9 maggio 2019, con Determinazione n. 181, il sottoscritto affidò all'Architetto Francesco Testù, già dipendente a tempo parziale ed indeterminato presso il Comune di Volpiano ed impegnato presso altre amministrazioni locali quale collaboratore esterno nell'ambito di procedimenti tecnico-amministrativi, l'attività professionale di supporto al responsabile unico del procedimento in ordine alla realizzazione dell'appalto di soli lavori relativo a ~~riqualificazione urbana tramite la ristrutturazione urbanistica del comparto sotteso dalla Via Lanzo, nel tratto compreso fra le Vie Martin~~

~~della Libertà e Italia~~, sub-impegnando con il n.ro 2 la spesa di Euro 6.000,00 sull'impegno n. 1181/18 al capitolo 7500.2 del bilancio corrente ad oggetto "*Completamento via Lanzo*";

- in quanto vincitore della pubblica selezione per il ruolo di responsabile dell'Ufficio tecnico del Comune di Livorno Ferraris, a tempo pieno ed indeterminato, l'Architetto Testù ha dovuto interrompere anzitempo la collaborazione con il Comune di Borgaro, per questo motivo, parte dell'impegno di spesa a suo tempo assunto, non è stato consumato, generando un'economia di spesa pari ad Euro 1.459,54 che può essere utilizzata per compensare la sempre necessaria attività di supporto ricorrendo ad altra professionalità.

Il presente atto è copia conforme all'originale firmato digitalmente e conservato presso gli archivi informatici del Comune

DATO ATTO CHE:

- il 1° comma dell'art. 5 del D.lgs n. 50/2016 (codice dei contratti pubblici) reca che concessioni o appalti pubblici, nei settori ordinari o speciali, aggiudicati da un'amministrazione aggiudicatrice o da un ente aggiudicatore a una persona giuridica di diritto pubblico o di diritto privato non rientra nell'ambito di applicazione del codice stesso quando sono soddisfatte tutte le seguenti condizioni:

a) l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore esercita sulla persona giuridica di cui trattasi un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi,

b) oltre l'80 % delle attività della persona giuridica controllata è effettuata nello svolgimento dei compiti ad essa affidati dall'amministrazione aggiudicatrice controllante o da altre persone giuridiche controllate dall'amministrazione aggiudicatrice o da un ente aggiudicatore di cui trattasi,

c) nella persona giuridica controllata non vi è alcuna partecipazione diretta di capitali privati, ad eccezione di forme di partecipazione di capitali privati le quali non comportano controllo o potere di veto previste dalla legislazione nazionale, in conformità dei trattati, che non esercitano un'influenza determinante sulla persona giuridica controllata;

- peraltro- ai sensi del precedente articolo 4 del codice, l'affidamento di contratti pubblici aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture, dei contratti attivi, esclusi, in tutto o in parte, dall'ambito di applicazione oggettiva del codice, avviene nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica;

- inoltre- l'art. 192, co. 2, del D.lgs n. 50/2016 prescrive che ai fini dell'affidamento in-house di un contratto avente ad oggetto servizi disponibili sul mercato in regime di concorrenza, le stazioni appaltanti effettuano preventivamente la valutazione sulla congruità economica dell'offerta dei soggetti in-house, avuto riguardo all'oggetto e al valore della prestazione, dando conto nella motivazione del provvedimento di affidamento delle ragioni del mancato ricorso al mercato, nonché dei benefici per la collettività della forma di gestione prescelta, anche con riferimento agli obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche;

- la Società in-house providing Servizi Amministrativi e Territoriali (siglabile SAT) è soggetto a totale capitale pubblico ed esercita la propria attività esclusivamente a favore degli enti da cui è posseduta e fra questi il Comune di Borgaro;

- la SAT è organizzata per operare in continuità con gli uffici degli enti che la possiedono, divenendo vero e proprio soggetto operativo allorquando debbono essere esperite attività di progettazione di interventi pubblici ovvero di ricerca di finanziamenti per attuarli;

- la SAT è il soggetto operativo nel campo della progettazione e dello sviluppo di strategie comuni nell'ambito dell'unione dei comuni Nord Est Torino (N.E.T.) di cui il Comune di Borgaro fa parte;

- la SAT è il soggetto cui è stata affidata la progettazione dell'intervento di riqualificazione urbana tramite la ristrutturazione urbanistica del comparto sotteso dalla Via Lanzo, nel tratto compreso fra le vie Martiri della Libertà e Italia, sia per quanto attiene la realizzazione anticipata del L.F. II relativo alla sola Via Svizzera, sia per quanto riguarda il più importante lotto I;

- in ragione di quanto sopra esposto la SAT ha competenza approfondita in ordine alla natura dell'intervento ed alle sue modalità di finanziamento;

la SAT si è resa disponibile a svolgere l'attività di supporto al responsabile unico del procedimento in ordine alla realizzazione dell'appalto di soli lavori relativo alla

Il presente atto è copia conforme all'originale firmato digitalmente e conservato presso gli archivi informatici del Comune

riqualificazione urbana tramite la ristrutturazione urbanistica del comparto sotteso dalla Via Lanzo, nel tratto compreso fra le vie Martiri della Libertà e Italia;

- l'economia generale d'appalto e l'andamento dei lavori consente di destinare ulteriori risorse per la compensazione di incarichi di supporto al responsabile unico del procedimento;
- per lo svolgimento di tale attività, la SAT ha formulato un'offerta a vacazione ai sensi del Decreto ministeriale 17 giugno 2016 (Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D.lgs n. 50/2016, recante importo netto di Euro/ora 63,00 in ragione di uno sconto in linea con la media dei ribassi applicati dagli studi di progettazione per siffatte attività;
- la SAT risulta essere in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali;
- in adempienza alla Linea guida ANAC n. 7/2017 (linee guida per l'iscrizione nell'elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in-house previsto dall'art. 192 del D.lgs n. 50/2016) il Sindaco del Comune di Borgaro Torinese ha delegato il Responsabile dell'anagrafe della Stazione Appaltante (RASA) del Comune di Settimo Torinese all'iscrizione dell'apposito registro costituito presso l'Autorità Nazionale Anti corruzione, formalizzatasi in data 21/03/2018 al n.ro di protocollo 0025779;
- con riferimento all'art. 9, co. 1, let. a.2) del D.L. n. 78/2009, avendo preventivamente interpellato il Responsabile del Settore Finanziario, la spesa che con il presente provvedimento si intende contrarre ed il conseguente pagamento sono compatibili con lo stanziamento di bilancio, il programma dei pagamenti e le conseguenti regole di finanza pubblica.

#### RICHIAMATI:

- la vigente legislazione in materia;
- il T.U.E.L. approvato con D.lgs 18.08.2000, n. 267;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi;
- il Regolamento comunale per l'esercizio del controllo interno degli atti e delle azioni amministrative, approvato dal Consiglio comunale in data 29.01.2013, con Deliberazione n. 3;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e il programma triennale per la trasparenza e l'integrità per il triennio 2019/2021 approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 21/02/2019;
- il Decreto sindacale n. 36 del 8/10/2019 con il quale sono stati attribuiti al sottoscritto le funzioni di cui all'art. 107 del D.lgs 18/08/2000, n. 267.

#### DETERMINA DI

1. DARE ATTO che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. APPROVARE l'offerta economica formulata su base oraria dalla Società in-house providing Servizi Amministrativi e Territoriali di cui il Comune di Borgaro Torinese è socio, pari a netti Euro/ora 63,00 per l'attività di supporto al responsabile unico del procedimento ~~relative alla realizzazione dell'appalto di soli lavori relative riqualificazione urbana tramite la ristrutturazione urbanistica del comparto sotteso dalla via Lanzo, nel tratto~~ compreso fra le vie Martiri della Libertà e Italia.
3. CONFERIRE, per le motivazioni sin qui recate, alla **SAT Servizi Amministrativi Territoriali s.c.r.l.**, avente sede legale in Settimo Torinese, Piazza della Libertà 4, C.F. e  
Il presente atto è copia conforme all'originale firmato digitalmente e conservato presso gli archivi informatici del Comune

P.IVA n. 09555390013, l'attività di supporto al responsabile unico del procedimento in ordine alla realizzazione dell'appalto di soli lavori relativo alla riqualificazione urbana tramite la ristrutturazione urbanistica del comparto sotteso dalla Via Lanzo, nel tratto compreso fra le vie Martiri della Libertà e Italia per la durata necessaria alla chiusura della contabilità finale, della certificazione della regolare esecuzione della rendicontazione presso gli organismi di controllo della spesa pubblica e della rimodulazione del progetto del I lotto funzionale a cui è stato scorporato il secondo relativo alla sola Via Svizzera.

4. DARE ATTO che l'impegno della SAT sarà, in media, di dodici ore settimanali.

5. RIMODULARE il quadro economico di spesa come segue, aumentando lo stanziamento da destinare all'attività di supporto al responsabile del procedimento nella misura di Euro 22.871,20.

QUADRO ECONOMICO			
<b>A) lavori a corpo:</b>			
A1	Lavori a misura		€ 0,00
A2	Lavori a corpo		€ 162.637,57
A3	Lavori in economia		€ 0,00
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI (A)</b>			<b>€ 162.637,57</b>
<b>A1) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza</b>			
A1.1	Oneri Specifici, non considerati nella Stima dei Lavori		€ 4.500,00
<b>TOTALE ONERI SICUREZZA</b>			<b>€ 4.500,00</b>
<b>IMPORTO MANODOPERA</b>			<b>€ 62.029,67</b>
<b>IMPORTO LAVORI SOGGETTI A R.A.</b>			<b>€ 100.607,90</b>
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>			<b>€ 167.137,57</b>
<b>B) somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>			
3-	allacciamenti ai pubblici servizi (IVA inclusa)		€ 403,80
5-	oneri di smaltimento in discarica e/o costi piano di utilizzo (IVA inclusa)		€ 7.320,00
6-	imprevisti;		
6.1	lavori	4,00%	€ 10.596,50
6.2	accantonamento	1,00%	€ 1.671,38
7-	acquisizione aree o immobili;		
7.1	acquisto		€ 10.680,00
7.2	spese tecniche (IVA inclusa)		€ 2.859,88
8-	spese tecniche		
8.1	spese tecniche relative al progetto definitivo, progetto esecutivo, psc, direzione lavori, cse e contabilità		€ 17.746,00
8.2	contributo fisso INARCASSA su 8.1	4%	€ 709,84
10-	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, di verifica e di validazione (IVA inclusa);		€ 22.871,20
13-	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto (IVA inclusa);		€ 1.000,00
14-	collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (IVA inclusa);		€ 0,00
15-	spese per l'appalto dei lavori		€ 0,00
16-	I.V.A ed eventuali altre imposte.		
16.1	Iva su lavori	10,00%	€ 16.713,76
16.2	Iva su Imprevisti	10,00%	€ 1.226,79
16.3	Iva su Spese Tecniche	22,00%	€ 4.060,28
17-	fondo di cui al II comma dell'art. 113 del D.lgs n. 50/2016 per l'innovazione	0,40%	€ 847,72
18-	fondo di cui al II comma dell'art. 113 del D.lgs n. 50/2016 per la verifica preventiva del progetto, il controllo della procedura di affidamento ed esecuzione e per la responsabilità del procedimento	1,60%	€ 3.390,88
Arrotondamento			€ 0,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>			<b>€ 102.098,03</b>
<b>TOTALE APPALTO (A+B)</b>			<b>€ 269.235,60</b>
economia			€ 30.764,40
<b>TOTALE STANZIAMENTO DA Q.E.</b>			<b>€ 300.000,00</b>

Il presente atto è copia conforme all'originale firmato digitalmente e conservato presso gli archivi informatici del Comune

6. RIDURRE la quota residua del sub-impegno di spesa n. 2 sull'impegno n. 1181/18 al capitolo 7500.2 del bilancio corrente ad oggetto "*Completamento via Lanzo*", assunto in data 9 maggio 2019, con Determinazione n. 181, pari ad Euro 1.459,54 avverso l'Architetto Francesco Testù.

7. SUB-IMPEGNARE a favore della SAT l'importo di lordi Euro 18.330,56= al capitolo 7500.2 ad oggetto "*completamento via Lanzo*" del Bilancio, impegno n. 1181/18.

8. DARE ATTO, ai sensi del quinto comma dell'art. 4 del Regolamento comunale per l'esercizio del controllo interno degli atti e delle azioni amministrative, approvato dal Consiglio comunale in data 29.01.2013, con Deliberazione n. 3, che con riferimento all'art. 9, co. 1, let. a.2) del D.L. n. 78/2009, avendo preventivamente interpellato il Responsabile del Settore Finanziario, la spesa che con il presente provvedimento si intende contrarre ed il conseguente pagamento sono compatibili con lo stanziamento di bilancio, il programma dei pagamenti e le conseguenti regole di finanza pubblica.

9. PRENDERE ATTO che il codice identificativo gara (C.I.G.), attribuito dal SIMOG alla procedura, dietro formale richiesta, risulta essere [**ZC22AD6321**]

10. DARE ATTO che la formalizzazione del contratto sarà eseguita a norma del 14° comma dell'art. 32 del codice, ovvero tramite scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio.

11. TRASMETTERE, ai sensi dell'art. 151, co. 4 del D.lgs 18/8/2000, n. 267, il presente atto al Responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

---

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**L'ISTRUTTORE**

F.to Arch. Danilo Rebesco

F.to Arch. Danilo Rebesco

---

---

Il presente atto è copia conforme all'originale firmato digitalmente e conservato presso gli archivi informatici del Comune



# CITTÀ DI BORGARO TORINESE

CAP 10071

[www.comune.borgaro-torinese.to.it](http://www.comune.borgaro-torinese.to.it)

## SERVIZIO FINANZIARIO

<b>Sub impegno N. 1181/ 4 del 27-11-2019</b> a Competenza CIG ZC22AD6321	
5° livello 10.05-2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali	
Capitolo 7500 / Articolo 2 COMPLETAMENTO VIA LANZO	
Causale	RIQUALIFICAZIONE URBANA TRAMITE LA RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA DEL COMPARTO SOTTESO DALLA VIA LANZO, NEL TRATTO COMPRESO FRA LE VIE MARTIRI DELLA LIBERTA E ITALIA - ATTIVITA' DI SUPPORTO AL RUP
Importo 2019	Euro <b>18.330,56</b>
Beneficiario	5346 SAT SERVIZI AMMINISTRATIVI E - TERRITORIALI SRL

<b>Variazione sub-impegno del 26-11-2019</b> tipo Rideterminazione	
<b>Su Impegno N. 1181 sub n. 2 del 09-05-2019</b> a Competenza approvato con Atto n. 181 DETERMINA GENERALE del 09-05-2019 avente per oggetto RIQUALIFICAZIONE URBANA TRAMITE LA RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA DEL COMPARTO SOTTESO DALLA VIA LANZO, NEL TRATTO COMPRESO FRA LE VIE MARTIRI DELLA LIBERTA E ITALIA - REALIZZAZIONE ANTICIPATA DEL L.F. II RELATIVO ALLA SOLA VIA SVIZZERA. SUPPORTO AL RUP CIG ZCF284D582	
5° livello 10.05-2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali	
Capitolo 7500 / Articolo 2 COMPLETAMENTO VIA LANZO	
Causale	RIDUZIONE PER RISOLUZIONE ANTICIPATA RAPPORTO
Importo 2019	Euro <b>-1.459,54</b>
Beneficiario	9802 ARCH. FRANCESCO TESTU'

VISTA la regolarità contabile SI ATTESTA la copertura finanziaria (Art. 183, comma 7° del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267) È ESECUTIVA

Ai sensi dell'art. 9 c.1 lett. a) e del c. 2 del D.L. 78/2009 convertito con modificazioni in L. 102/2009 SI ATTESTA che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Borgaro T.se, li

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO**

F.to Dott.ssa Annarita Canola

Il presente atto è copia conforme all'originale firmato digitalmente e conservato presso gli archivi informatici del Comune



# CITTÀ DI BORGARO TORINESE

CAP 10071

[www.comune.borgaro-torinese.to.it](http://www.comune.borgaro-torinese.to.it)

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 29-11-2019 al 14-12-2019 e contestualmente comunicata ai Capigruppo Consiliari.

**IL MESSO COMUNALE**

F.to Bottos Claudia

---

---

**CRON. REGISTRO PUBBLICAZIONE N. 1347    IL MESSO COMUNALE**

---

---

Il presente atto è copia conforme all'originale firmato digitalmente e conservato presso gli archivi informatici del Comune