



CITTÀ DI BORGARO TORINESE

CAP 10071

www.comune.borgaro-torinese.to.it

COPIA

D E T E R M I N A Z I O N E

REGISTRO GENERALE N. 205 DEL 31-05-2021

3° SETTORE TERRITORIO - AMBIENTE

SERVIZIO: UFFICIO TECNICO

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE URBANA TRAMITE LA RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA DEL COMPARTO SOTTESO DALLA VIA LANZO, NEL TRATTO COMPRESO FRA LE VIE MARTIRI DELLA LIBERTÀ E ITALIA (L.F. I). CONFERIMENTO DELL'ATTIVITÀ DI SUPPORTO AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO. [C.U.P. I97H10001670004]

Richiamata la D.C.C. n. 10 del 15.03.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2021/23;

Richiamata la D.G.C. n. 24 del 25.03.2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2021-23;

Accertata la disponibilità effettiva esistente nella dotazione assegnata;

Vista la proposta di determinazione n. 91 del 31-05-2021 sulla quale sono stati espressi, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni* i seguenti pareri:

- in data 31-05-2021 parere in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa: PARERE Favorevole
- in data 31-05-2021 parere in ordine alla regolarità contabile, inerente i riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente: PARERE Favorevole

PREMESSO CHE:

- a norma del 5° comma dell'art. 32 del D.lgs n. 50/2016, in data 12/3/2021, con Determinazione dirigenziale n. 53, il sottoscritto approvò la proposta di aggiudicazione, formulata dal Presidente del Seggio al termine delle operazioni di gara condotte fra gli operatori economici ammessi a parteciparvi, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione del comparto urbano sotteso dalla Via Lanzo, nel tratto compreso fra le vie Martiri della Libertà e Italia;
- con il prefato atto è stato approvato il quadro economico dell'opera risultante a seguito dell'offerta formulata dalla ditta aggiudicataria, da cui risulta un'economia generale d'appalto pari ad Euro 762.181,60;
- a norma di quanto recato nel XI comma dell'art. 31 del D.lgs 18 aprile 2016, n. 50, (codice dei contratti), nel caso in cui l'organico della stazione appaltante presenti carenze accertate o in esso non sia compreso nessun soggetto in possesso della specifica professionalità necessaria per lo svolgimento dei compiti propri del responsabile unico del procedimento, secondo quanto attestato dal dirigente competente, i compiti di supporto all'attività del RUP possono essere affidati, con le procedure previste dal presente codice, ai soggetti aventi le specifiche competenze di carattere tecnico, economico-finanziario, amministrativo, organizzativo e legale, dotati di adeguata polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali come previsto dall'art. 24, co. 4, assicurando comunque il rispetto dei principi di pubblicità e di trasparenza;
- nel quadro economico di spesa, ancorché priva di stanziamento, è prevista la voce di costo per l'affidamento di incarichi di supporto al responsabile unico del procedimento;
- -diversamente- sono presenti voci che presentano stanziamenti esuberanti rispetto alle loro finalità, quali:
 - (11) spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche – Euro 10.000,
 - (13) collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi – Euro 15.000,
 - (14) spese per l'appalto dei lavori – Euro 600che possono essere utilizzate per la compensazione dell'attività di supporto al RUP, a saldo nullo
- responsabile del procedimento dell'opera in oggetto è l'Ingegnere Valentina Togliatti, istruttore tecnico del III Settore, che svolge tale ruolo in concomitanza con incombenze ad ella assegnate che spaziano dalla manutenzione del patrimonio comunale alla realizzazione di opere pubbliche;
- tale ruolo è svolto in conclamata carenza di personale;
- onde non recare detrimento all'attività di gestione e controllo sulla procedura di realizzazione dell'opera in oggetto, senza trascurare i propri doveri d'ufficio, il sottoscritto intende assegnare al Responsabile unico del procedimento il supporto di professionalità esterna.

DATO ATTO CHE:

- il 1° comma dell'art. 5 del D.lgs n. 50/2016 (codice dei contratti pubblici) reca che concessioni o appalti pubblici, nei settori ordinari o speciali, aggiudicati da un'amministrazione aggiudicatrice o da un ente aggiudicatore a una persona giuridica di diritto pubblico o di diritto privato non rientra nell'ambito di applicazione del codice stesso quando sono soddisfatte tutte le seguenti condizioni:

a) l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore esercita sulla persona giuridica di cui trattasi un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi,

Il presente atto è copia conforme all'originale firmato digitalmente e conservato presso gli archivi informatici del Comune

b) oltre l'80 % delle attività della persona giuridica controllata è effettuata nello svolgimento dei compiti ad essa affidati dall'amministrazione aggiudicatrice controllante o da altre persone giuridiche controllate dall'amministrazione aggiudicatrice o da un ente aggiudicatore di cui trattasi,

c) nella persona giuridica controllata non vi è alcuna partecipazione diretta di capitali privati, ad eccezione di forme di partecipazione di capitali privati le quali non comportano controllo o potere di veto previste dalla legislazione nazionale, in conformità dei trattati, che non esercitano un'influenza determinante sulla persona giuridica controllata;

- -peraltro- ai sensi del precedente articolo 4 del codice, l'affidamento di contratti pubblici aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture, dei contratti attivi, esclusi, in tutto o in parte, dall'ambito di applicazione oggettiva del codice, avviene nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica;

- -inoltre- l'art. 192, co. 2, del D.lgs n. 50/2016 prescrive che ai fini dell'affidamento in-house di un contratto avente ad oggetto servizi disponibili sul mercato in regime di concorrenza, le stazioni appaltanti effettuano preventivamente la valutazione sulla congruità economica dell'offerta dei soggetti in-house, avuto riguardo all'oggetto e al valore della prestazione, dando conto nella motivazione del provvedimento di affidamento delle ragioni del mancato ricorso al mercato, nonché dei benefici per la collettività della forma di gestione prescelta, anche con riferimento agli obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche;

- la Società in-house providing Servizi Amministrativi e Territoriali (siglabile SAT) è soggetto a totale capitale pubblico ed esercita la propria attività esclusivamente a favore degli enti da cui è posseduta e fra questi il Comune di Borgaro;

- la SAT è organizzata per operare in continuità con gli uffici degli enti che la possiedono, divenendo vero e proprio soggetto operativo allorché debbono essere esperite attività di progettazione di interventi pubblici ovvero di ricerca di finanziamenti per attuarli;

- la SAT è il soggetto operativo nel campo della progettazione e dello sviluppo di strategie comuni nell'ambito dell'unione dei comuni Nord Est Torino (N.E.T.) di cui il Comune di Borgaro fa parte;

la SAT è il soggetto cui è stata affidata la progettazione dell'intervento di riqualificazione urbana tramite la ristrutturazione urbanistica del comparto sotteso dalla Via Lanzo,

nel tratto compreso fra le vie Martiri della Libertà e Italia, sia per quanto attiene la realizzazione anticipata del L.F. II relativo alla sola Via Svizzera, sia per quanto riguarda il più importante lotto I, qui in parola;

- in ragione di quanto sopra esposto professionisti tecnici appartenenti alla SAT hanno competenza approfondita in ordine alla natura dell'intervento ed alle sue modalità di finanziamento;

- la SAT si è resa disponibile a svolgere l'attività di supporto al responsabile unico del procedimento in ordine alla realizzazione dell'appalto di soli lavori relativo alla riqualificazione urbana tramite la ristrutturazione urbanistica del comparto sotteso

dalla Via Lanzo, nel tratto compreso fra le vie Martiri della Libertà e Italia;

- l'economia generale d'appalto consente di stanziare la risorsa finanziaria in seno al quadro economico dell'opera per la compensazione dell'incarico di supporto al responsabile unico del procedimento;

- per lo svolgimento di tale attività, la SAT ha formulato un'offerta a vacazione ai sensi del Decreto ministeriale 17 giugno 2016 (Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D.lgs n. 50/2016, recante importo netto di Euro/ora 56,00 in ragione di uno

Il presente atto è copia conforme all'originale firmato digitalmente e conservato presso gli archivi informatici del Comune

sconto in linea con la media dei ribassi applicati dagli studi di progettazione per siffatte attività;

- la SAT risulta essere in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali;
- in adempienza alla Linea guida ANAC n. 7/2017 (linee guida per l'iscrizione nell'elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in-house previsto dall'art. 192 del D.lgs n. 50/2016) il Sindaco del Comune di Borgaro Torinese ha delegato il Responsabile dell'anagrafe della Stazione Appaltante (RASA) del Comune di Settimo Torinese all'iscrizione dell'apposito registro costituito presso l'Autorità Nazionale Anti corruzione, formalizzatasi in data 21/03/2018 al n.ro di protocollo 0025779;
- con riferimento all'art. 9, co. 1, let. a.2) del D.L. n. 78/2009, avendo preventivamente interpellato il Responsabile del Settore Finanziario, la spesa che con il presente provvedimento si intende contrarre ed il conseguente pagamento sono compatibili con lo stanziamento di bilancio, il programma dei pagamenti e le conseguenti regole di finanza pubblica.

RICHIAMATI:

- la vigente legislazione in materia;
- il T.U.E.L. approvato con D.lgs 18.08.2000, n. 267;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi;
- il Regolamento comunale per l'esercizio del controllo interno degli atti e delle azioni amministrative, approvato dal Consiglio comunale in data 29.1.2013, con Deliberazione n. 3;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e il programma triennale per la trasparenza e l'integrità per il triennio 2021/2023;
- il Decreto del Sindaco n. 36 dell'8/10/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto la dirigenza del III Settore tecnico ai sensi dell'art. 110, co. 1 del D.lgs n. 267/2000.

DETERMINA DI

1. DARE ATTO che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. APPROVARE l'offerta economica formulata su base oraria dalla Società in-house providing Servizi Amministrativi e Territoriali di cui il Comune di Borgaro Torinese è socio, pari a netti Euro/ora 56,00 per l'attività di supporto al responsabile unico del procedimento relativa alla realizzazione dell'appalto di soli lavori relativo riqualificazione urbana tramite la ristrutturazione urbanistica del comparto sotteso dalla Via Lanzo, nel tratto compreso fra le vie Martiri della Libertà e Italia.
3. RIMODULARE il quadro economico di spesa come segue, aumentando lo stanziamento da destinare all'attività di supporto al responsabile del procedimento nella misura di Euro 20.600,00 a spese delle voci che presentano stanziamenti esuberanti rispetto alle loro finalità, quali:
 - (11) spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche,
 - (13) collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi,
 - (14) spese per l'appalto dei lavori,mantenendo inalterata l'economia generale di appalto.

Il presente atto è copia conforme all'originale firmato digitalmente e conservato presso gli archivi informatici del Comune

QUADRO ECONOMICO			
A) Lavori a corpo			
A1) Lavori opera			
	Da computo metrico estimativo		€ 1.778.545,98
	TOTALE IMPORTO LAVORI		€ 1.778.545,98
A2) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza			
	Oneri Specifici, non considerati nella Stima dei Lavori		€ 88.860,00
	TOTALE ONERI SICUREZZA		€ 88.860,00
	IMPORTO LAVORI DI CONTRATTO		€ 1.778.545,98
	TOTALE IMPORTO LAVORI		€ 1.867.405,98
B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:			
1-	forniture complementari escluse dall'appalto (IVA inclusa)		€ 0,00
2-	rilievi, accertamenti e indagini (IVA inclusa)		€ 640,56
3-	allacciamenti/spostamenti pubblici servizi (IVA inclusa)		€ 35.000,00
4-	oneri di smaltimento in discarica e/o costi piano di utilizzo (IVA inclusa)		€ 75.800,00
5-	imprevisti;		
5.1	lavori	5,4%	€ 100.000,00
5.2	accantonamento	1,0%	€ 18.674,06
5.3	spese tecniche su 5.1 e 5.2		€ 0,00
6-	acquisizione aree o immobili;		
6.1	acquisto		€ 129.000,00
6.2	spese tecniche (IVA inclusa)		€ 17.770,81
7-	spese tecniche		
7.1	spese tecniche relative al progetto definitivo, progetto esecutivo, psc, direzione lavori, cse e contabilità		€ 204.849,00
7.2	contributo fisso INARCASSA su 8.1	4,0%	€ 8.193,96
8-	spese per conferenze dei servizi;		€ 0,00
9-	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, di verifica e di validazione (IVA inclusa);		€ 20.600,00
10-	eventuali spese per commissioni giudicatrici;		€ 0,00
11-	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (IVA inclusa)		€ 2.500,00
12-	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto (IVA inclusa);		€ 5.000,00
13-	collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (IVA inclusa);		€ 2.500,00
14-	spese per l'appalto dei lavori		€ 0,00
15-	I.V.A ed eventuali altre imposte.		
15.1	Iva su lavori	10,0%	€ 186.740,60
15.2	Iva su Imprevisti	10,0%	€ 11.867,41
15.3	Iva su Spese Tecniche	22,0%	€ 46.869,45
15.4	Iva su Imprevisti Spese Tecniche	22,0%	€ 0,00
16-	fondo di cui al II comma dell'art. 113 del D.lgs n. 50/2016 per l'innovazione	0,2%	€ 6.119,44
17-	fondo di cui al II comma dell'art. 113 del D.lgs n. 50/2016 per la verifica preventiva del progetto, il controllo della procedura di affidamento ed esecuzione e per la responsabilità del procedimento	0,8%	€ 20.398,13
	Arrotondamento		€ 0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		€ 892.523,41
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 2.759.929,40
Il presente atto è copia conforme all'originale firmato digitalmente e conservato presso gli archivi informatici del Comune			
			€ 3.522.111,00
	economia generale d'appalto		€ 762.181,60

4. CONFERIRE, per le motivazioni sin qui recate, alla **SAT Servizi Amministrativi Territoriali s.c.r.l.**, avente sede legale in Settimo Torinese, Piazza della Libertà 4, C.F. e P.IVA n. 09555390013, l'attività di supporto al responsabile unico del procedimento in ordine alla realizzazione dell'appalto relativo alla riqualificazione urbana tramite la ristrutturazione urbanistica del comparto sotteso dalla Via Lanzo, nel tratto compreso fra le vie Martiri della Libertà e Italia (1° lotto funzionale) per la durata necessaria alla chiusura della contabilità finale, della certificazione della regolare esecuzione della rendicontazione presso gli organismi di controllo della spesa pubblica.

5. DARE ATTO che l'incarico sarà svolto entro il limite economico di netti Euro 16.235,81 cui sommare gli oneri previdenziali e l'IVA e così fino all'ammontare complessivo di Euro 20.600,00.

6. SUB IMPEGNARE la spesa per un importo di lordi Euro **20.600,00=** sull'impegno n. **1237/2019 FIN. FPV**, precedentemente assunto al capitolo **7500.2** ad oggetto "*Completamento via Lanzo*" del Bilancio.

7. APPROVARE lo schema di disciplinare di incarico recante modalità e condizioni di esperimento dell'incarico testé accollato.

8. DARE ATTO, ai sensi del quinto comma dell'art. 4 del Regolamento comunale per l'esercizio del controllo interno degli atti e delle azioni amministrative, approvato dal Consiglio comunale in data 29.01.2013, con Deliberazione n. 3, che con riferimento all'art. 9, co. 1, let. a.2) del D.L. n. 78/2009, avendo preventivamente interpellato il Responsabile del Settore Finanziario, la spesa che con il presente provvedimento si intende contrarre ed il conseguente pagamento sono compatibili con lo stanziamento di bilancio, il programma dei pagamenti e le conseguenti regole di finanza pubblica.

9. TRASMETTERE, ai sensi dell'art. 151, co. 4 del D.lgs 18/8/2000, n. 267, il presente atto al Responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'ISTRUTTORE

F.to Arch. Danilo Rebesco

F.to Arch. Danilo Rebesco

Il presente atto è copia conforme all'originale firmato digitalmente e conservato presso gli archivi informatici del Comune



CITTÀ DI BORGARO TORINESE

CAP 10071

www.comune.borgaro-torinese.to.it

SERVIZIO FINANZIARIO

Sub impegno N. 1237/ 10 del 01-06-2021 a Competenza CIG	
5° livello 10.05-2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali	
Capitolo 7500 / Articolo 2 COMPLETAMENTO VIA LANZO	
Causale	RIQUALIFICAZIONE URBANA TRAMITE LA RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA DEL COMPARTO SOTTESO DALLA VIA LANZO, NEL TRATTO COMPRESO FRA LE VIE MARTIRI DELLA LIBERTÀ E ITALIA (L.F. I). CONFERIMENTO DELL'ATTIVITÀ DI SUPPORTO AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO. [C.
Importo 2021	Euro 20.600,00
Beneficiario	5346 SAT SERVIZI AMMINISTRATIVI E - TERRITORIALI SRL

VISTA la regolarità contabile SI ATTESTA la copertura finanziaria (Art. 183, comma 7° del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267) È ESECUTIVA

Ai sensi dell'art. 9 c.1 lett. a) e del c. 2 del D.L. 78/2009 convertito con modificazioni in L. 102/2009 SI ATTESTA che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Borgaro T.se, li

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO**

F.to Dott.ssa Annarita Canola

Il presente atto è copia conforme all'originale firmato digitalmente e conservato presso gli archivi informatici del Comune



CITTÀ DI BORGARO TORINESE

CAP 10071

www.comune.borgaro-torinese.to.it

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 03-06-2021 al 18-06-2021 e contestualmente comunicata ai Capigruppo Consiliari.

IL MESSO COMUNALE

F.to Correndo Sergio

CRON. REGISTRO PUBBLICAZIONE N. 443 IL MESSO COMUNALE

Il presente atto è copia conforme all'originale firmato digitalmente e conservato presso gli archivi informatici del Comune