



CITTÀ DI BORGARO TORINESE

CAP 10071

www.comune.borgaro-torinese.to.it

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 79

OGGETTO : AMPLIAMENTO DELLA VIA DEI CILIEGI, PREVIO INTUBAMENTO DEL CANALE IRRIGUO POSTO AL SUO FIANCO. [C.U.P. I97H21006140004 - C.I.G. 9044615C67]. VARIANTE AL CONTRATTO IN CORSO DI ESECUZIONE. APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE.

L'anno **duemilaventitre** addì **diciotto** del mese di **maggio** alle ore **16:00** nella sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente/Assente
CLAUDIO GAMBINO	SINDACO	Presente
FABRIZIO CHIANCONE	ASSESSORE	Presente
FEDERICA BURDISSO	ASSESSORE	Assente
EUGENIO BERTUOL	ASSESSORE	Presente
FABIANA CESCONE	ASSESSORE	Presente
PINA FABIANO	ASSESSORE	Assente

Presenti 4 Assenti 2

Assiste all'adunanza Il Segretario Generale BOSSA Matteo.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

- in data 01/06/2022 con Determinazione n. 202 venne affidato l'incarico al Direttore dei Lavori, ingegnere Alberto Vaudagna dello Studio Viesse Ingegneri Associati inerente la redazione della perizia suppletiva di Variante;
- in data 21/07/2022 la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 78, approvò la perizia suppletiva di Variante predisposta dal Direttore dei Lavori, ingegnere Alberto Vaudagna dello Studio Viesse Ingegneri Associati, pervenuta agli atti in data 07/07/2022 con prot. n. 8416, inerente i lavori di Ampliamento della via dei Ciliegi, previo intubamento del canale irriguo che scorre al suo fianco, da cui è emerso un aumento dell'importo dei lavori pari ad euro 21.042,42 al netto del ribasso d'asta pari al 14,75% oltre iva che attestano un incremento dell'importo dei lavori contrattuale per complessivi ad Euro 17.938,66 oltre IVA al 10% per un totale di Euro 19.732,53, il cui costo trova copertura nel quadro economico dell'intervento;
- in data 02/02/2022 al n.ro 1615 del registro generale del protocollo comunale pervenne da parte della Ditta Vittone Scavi s.r.l., appaltatrice dei lavori, istanza di aggiornamento dei prezzi ai sensi dell'art. 1, comma 458, della L. 29/12/2022, n. 197, che modifica l'art. 26 del D.L. 17/05/2022, n. 50 (c.d. Decreto Aiuti) convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91;

CONSIDERATO che:

- successivamente alla redazione del progetto definitivo-esecutivo, al fine di salvaguardare le imprese dal vorticoso aumento del costo dei materiali dovuto alla crisi sanitaria ed al conflitto russo ucraino, è intervenuta la disposizione normativa contenuta nell'art. 1, co. 58 della Legge 29.12.2022, n. 458;
- per effetto della suddetta novità legislativa, le circostanze internazionali, oggettivamente imprevedute ed imprevedibili, sono state considerate riconducibili alla fattispecie di cui all'art. 106, co. 1, let. c) del codice dei contratti, giustificando il ricorso ad una variante in corso d'opera finalizzata alla revisione dei prezzi d'appalto, non più adeguati a quelli correnti per effetto delle spinte inflazionistiche venutesi a determinare.

VERIFICATO che la contabilità riporta lavori eseguiti al SAL n. 2 per lavori a tutto il 05/12/2022 per un importo complessivo pari ad Euro 96.511,45.

DATO ATTO CHE:

- in data 02/03/2023, con Determinazione n. 51, è stato affidato all'ingegnere Alberto Vaudagna dello Studio Viesse Ingegneri Associati, con sede in Ciriè (TO), via Silvio Pellico n. 12, Direttore dei lavori di cui trattasi, il servizio di progettazione inerente l'aggiornamento dei prezzi di contratto, ai sensi dell'art. 26 D.L. n. 50/2022, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91, così come modificato dall'art. 1, comma 458, della L. 29/12/2022, n. 197;
- in data 16/05/2023, al n.ro 6998 del Registro generale del protocollo, sono stati acquisiti gli elaborati della perizia di variante redatti dall'ingegnere Vaudagna, costituiti dalla relazione di aggiornamento dei prezzi di contratto e dal quadro comparativo;
- dal quadro economico di raffronto si evince che l'importo lordo dell'aggiornamento dei prezzi residui di contratto è pari ad Euro 374,19 a cui è stato applicato il riconoscimento dell'80% ai sensi dell'art. 26 co. 6 ter del DL 50/2022 così come modificato dalla Legge 197/2022, ed il ribasso d'asta del 14,75% per un importo pari ad Euro 255,20 oltre IVA al 10% e così per un totale di Euro 280,72;

Il presente atto è copia conforme all'originale firmato digitalmente e conservato presso gli archivi informatici del Comune

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO		CONTRATTO		VARIANTE D.G.C. 78/2022		NUOVO IMPORTO CONTRATTO
		PROGETTO	RIBASSO 14,75%	PROGETTO	RIBASSO 14,75%	80% aggiornamento con ribasso
A	LAVORI A CORPO E ONERI SICUREZZA					
A.1	Importo lavori	94.652,40	80.691,17	115.694,82	98.629,83	98.885,03
A.3	Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso	2.615,59	2.615,59	2.615,59	2.615,59	2.615,59
	TOTALE IMPORTO LAVORI	97.267,99	83.306,76	118.310,41	101.245,42	101.500,62
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
B.1	SPESE TECNICHE					
B.1.1	Spese tecniche	8.352,04	8.352,04	10.300,00	10.300,00	10.600,00
B.1.2	Contributo fisso Inarcassa (4% di B.1.1.) 4%	334,08	334,08	412,00	412,00	424,00
B.2	INDENNITÀ ESPROPRIO TERRENI PRIVATI	257,40	257,40	257,40	257,40	257,40
B.3	SPESE CONNESSE ALL'ESPROPRIO (STIMATE)	1.742,60	1.742,60	1.742,60	1.742,60	1.742,60
B.4	COLLAUDO STATICO	1.500,00	1.500,00	0,00	0,00	0,00
B.5	IVA					
B.5.1	IVA su lavori (10% di A) 10%	9.726,80	8.330,68	11.831,04	10.124,54	10.150,06
B.5.2	IVA su spese tecniche (22% di B.1.1. + B.1.2.) 22%	1.910,95	1.910,95	2.356,64	2.356,64	2.425,28
B.6	CORRISPETTIVI ED INCENTIVI PER LA PROGETTAZIONE (ART. 113, C. 2, D.LGS 50/2016) (2% di A) 2%	1.945,36	1.945,36	2.366,21	2.366,21	2.366,21
B.7	PUBBLICITA', IMPREVISTI, ARROTONDAMENTI, ACCORDI BONARI	6.962,78	6.962,78	200,00	200,00	200,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	32.732,01	31.335,88	29.465,89	27.759,39	28.165,55
A+B		130.000,00	114.642,65	147.776,30	129.004,81	129.666,17
	Economie da ribasso		15.357,35		995,19	333,83
	TOTALE A + B + ECONOMIE DA RIBASSO	130.000,00	130.000,00	147.776,30	130.000,00	130.000,00

- la modifica introdotta è riferita in via esclusiva all'adeguamento dei prezzi e trova compensazione economica nella somma stanziata a bilancio per l'esecuzione dell'opera, che resta immutato e pari ad Euro 130.000,00.

VISTI:

- la vigente legislazione in materia;
- il D.lgs 18.4.2016, n. 50;
- il T.U.E.L. approvato con D.lgs 18.8.2000, n. 267;
- gli allegati pareri rilasciati ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 18.8.2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale, il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

Il presente atto è copia conforme all'originale firmato digitalmente e conservato presso gli archivi informatici del Comune

SI PROPONE DI

1. **DARE ATTO** che la premessa, qui integralmente richiamata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **APPROVARE**, per le motivazioni espresse in narrativa, la perizia suppletiva di Variante predisposta dal Direttore dei Lavori, ingegnere Alberto Vaudagna dello Studio Viesse Ingegneri Associati,, pervenuta agli atti in data 16/05/2023 con prot. n. 6998, inerente i lavori di Ampliamento della via dei Ciliegi, previo intubamento del canale irriguo che scorre al suo fianco, da cui è emerso un aumento dell'importo dei lavori pari ad euro 374,19, riconosciuto nella misura dell'80%, al netto del ribasso d'asta pari al 14,75% che attesta un incremento dell'importo dei lavori contrattuale pari ad Euro 255,20 oltre IVA al 10% per un totale di Euro 280,72.
3. **APPROVARE** il seguente nuovo quadro economico di variante, che prevede una maggiore spesa pari ad Euro 255,20 oltre IVA al 10% per un totale di Euro 280,72, mantenendo immutato l'importo complessivo stanziato a bilancio per l'opera, pari ad Euro 130.000,00;

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO		CONTRATTO		VARIANTE D.G.C. 78/2022		NUOVO IMPORTO CONTRATTO
		PROGETTO	RIBASSO 14,75%	PROGETTO	RIBASSO 14,75%	80% aggiornamento con ribasso
A	LAVORI A CORPO E ONERI SICUREZZA					
A.1	Importo lavori	94.652,40	80.691,17	115.694,82	98.629,83	98.885,03
A.3	Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso	2.615,59	2.615,59	2.615,59	2.615,59	2.615,59
TOTALE IMPORTO LAVORI		97.267,99	83.306,76	118.310,41	101.245,42	101.500,62
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
B.1	SPESE TECNICHE					
B.1.1	Spese tecniche	8.352,04	8.352,04	10.300,00	10.300,00	10.600,00
B.1.2	Contributo fisso Inarcassa (4% di B.1.1.) 4%	334,08	334,08	412,00	412,00	424,00
B.2	INDENNITÀ ESPROPRIO TERRENI PRIVATI	257,40	257,40	257,40	257,40	257,40
B.3	SPESE CONNESSE ALL'ESPROPRIO (STIMATE)	1.742,60	1.742,60	1.742,60	1.742,60	1.742,60
B.4	COLLAUDO STATICO	1.500,00	1.500,00	0,00	0,00	0,00
B.5	IVA					
B.5.1	IVA su lavori (10% di A) 10%	9.726,80	8.330,68	11.831,04	10.124,54	10.150,06
B.5.2	IVA su spese tecniche (22% di B.1.1. + B.1.2.) 22%	1.910,95	1.910,95	2.356,64	2.356,64	2.425,28
B.6	CORRISPETTIVI ED INCENTIVI PER LA PROGETTAZIONE (ART. 113, C. 2, D.LGS 50/2016) (2% di A) 2%	1.945,36	1.945,36	2.366,21	2.366,21	2.366,21
B.7	PUBBLICITA', IMPREVISTI, ARROTONDAMENTI, ACCORDI BONARI	6.962,78	6.962,78	200,00	200,00	200,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		32.732,01	31.335,88	29.465,89	27.759,39	28.165,55
A+B		130.000,00	114.642,65	147.776,30	129.004,81	129.666,17
Economie da ribasso			15.357,35		995,19	333,83
TOTALE A + B + ECONOMIE DA RIBASSO		130.000,00	130.000,00	147.776,30	130.000,00	130.000,00

4. **DARE ATTO** che la somma complessiva di Euro 280,72 trova copertura al capitolo 7500.4 ad oggetto "Manutenzione straordinaria strade comunali", imp. FPV 959-2021 del bilancio corrente;

5. **DEMANDARE** all'Ufficio Tecnico le successive incombenze in ordine all'assunzione del suppletivo impegno di spesa avverso l'appaltatore.

6. **DARE ATTO** che il RUP dell'opera è l'ing. Valentina Togliatti.

7. **DICHIARARE**, con votazione unanime favorevole espressa nelle forme di legge, la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs n. 267/00.

Il presente atto è copia conforme all'originale firmato digitalmente e conservato presso gli archivi informatici del Comune

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO		CONTRATTO		VARIANTE D.G.C. 78/2022		NUOVO IMPORTO CONTRATTO
		PROGETTO	RIBASSO 14,75%	PROGETTO	RIBASSO 14,75%	80% aggiornamento con ribasso
A	LAVORI A CORPO E ONERI SICUREZZA					
A.1	Importo lavori	94.652,40	80.691,17	115.694,82	98.629,83	98.885,03
A.3	Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso	2.615,59	2.615,59	2.615,59	2.615,59	2.615,59
TOTALE IMPORTO LAVORI		97.267,99	83.306,76	118.310,41	101.245,42	101.500,62
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
B.1	SPESE TECNICHE					
B.1.1	Spese tecniche	8.352,04	8.352,04	10.300,00	10.300,00	10.600,00
B.1.2	Contributo fisso Inarcassa (4% di B.1.1.) 4%	334,08	334,08	412,00	412,00	424,00
B.2	INDENNITÀ ESPROPRIO TERRENI PRIVATI	257,40	257,40	257,40	257,40	257,40
B.3	SPESE CONNESSE ALL'ESPROPRIO (STIMATE)	1.742,60	1.742,60	1.742,60	1.742,60	1.742,60
B.4	COLLAUDO STATICO	1.500,00	1.500,00	0,00	0,00	0,00
B.5	IVA					
B.5.1	IVA su lavori (10% di A) 10%	9.726,80	8.330,68	11.831,04	10.124,54	10.150,06
B.5.2	IVA su spese tecniche (22% di B.1.1. + B.1.2.) 22%	1.910,95	1.910,95	2.356,64	2.356,64	2.425,28
B.6	CORRISPETTIVI ED INCENTIVI PER LA PROGETTAZIONE (ART. 113, C. 2, D.LGS 50/2016) (2% di A) 2%	1.945,36	1.945,36	2.366,21	2.366,21	2.366,21
B.7	PUBBLICITA', IMPREVISTI, ARROTONDAMENTI, ACCORDI BONARI	6.962,78	6.962,78	200,00	200,00	200,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		32.732,01	31.335,88	29.465,89	27.759,39	28.165,55
A+B		130.000,00	114.642,65	147.776,30	129.004,81	129.666,17
Economie da ribasso			15.357,35		995,19	333,83
TOTALE A + B + ECONOMIE DA RIBASSO		130.000,00	130.000,00	147.776,30	130.000,00	130.000,00

4. **DARE ATTO** che la somma complessiva di Euro 280,72 trova copertura al capitolo 7500.4 ad oggetto "Manutenzione straordinaria strade comunali", imp. FPV 959-2021 del bilancio corrente.

5. **DEMANDARE** all'Ufficio Tecnico le successive incombenze in ordine all'assunzione del suppletivo impegno di spesa avverso l'appaltatore.

6. **DARE ATTO** che il RUP dell'opera è l'ing. Valentina Togliatti.

7. **DICHIARARE**, con votazione unanime favorevole espressa nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/00.

Il presente atto è copia conforme all'originale firmato digitalmente e conservato presso gli archivi informatici del Comune

SINDACO
F.to DOTT. CLAUDIO GAMBINO

Il Segretario Generale
F.to Matteo BOSSA

Il presente atto è copia conforme all'originale firmato digitalmente e conservato presso gli archivi informatici del Comune