



CITTÀ DI BORGARO TORINESE

www.comune.borgaro-torinese.to.it
P. IVA 02274760012 Codice Fiscale 83000090015



SETTORE: AMMINISTRATIVO – CONTABILE

email: ufficio.cultura@comune.borgaro-torinese.to.it

Tel. 011.42.11.111– Fax 011.42.11.242

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il Comune di Borgaro Torinese rende noto di voler acquisire manifestazioni di interesse finalizzate all'affidamento in **CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO NATATORIO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN BORGARO TORINESE - VIA XX SETTEMBRE 11**, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016.

Si invitano gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti, a presentare la propria manifestazione di interesse a partecipare alla presente consultazione del mercato.

Si precisa che il presente avviso, pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Borgaro Torinese, costituisce unicamente richiesta di manifestazione di interesse, e con lo stesso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

Il Comune di Borgaro Torinese si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse.

La presentazione di manifestazioni di interesse ha il solo scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità a essere selezionati e invitati alla procedura negoziata. Pertanto, le manifestazioni di interesse non vincolano né impegnano in alcun modo il Comune, né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale affidamento del servizio.

In relazione all'appalto da affidare si precisa quanto segue:

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Borgaro Torinese, piazza Vittorio Veneto 12 – Borgaro Torinese (TO) - www.comune.borgaro-torinese.to.it;

Telefono: 011/4211111

E-Mail: ufficio.protocollo@comune.borgaro-torinese.to.it

PEC: comune.borgaro-torinese.to@cert.legalmail.it

CARATTERISTICHE DELLA CONCESSIONE

Luogo di esecuzione: il servizio in concessione verrà espletato presso l'impianto natatorio, di proprietà comunale, sito in Borgaro Torinese – via XX Settembre 11.

L'affidamento avrà durata indicativa dal 01 gennaio 2023 al 31 dicembre 2023, con opzione di rinnovo per il periodo dal 01 gennaio al 31 dicembre 2024.

Descrizione dell'appalto: l'affidamento della gestione e conduzione dell'impianto natatorio comunale. L'impianto è costituito dalla piscina coperta e dalla piscina olimpionica scoperta, comprensivo di tutte le aree verdi, pertinenze e attrezzature installate nonché delle attività sportive, tecnico-operative e manutentive della struttura e delle eventuali attività complementari, come descritto nel Capitolato d'appalto e nella planimetria allegata al medesimo.

IMPORTO DELLA CONCESSIONE

Valore stimato della concessione: € 706.153,86 annuo oltre IVA (€ 1.412.307,72 annuo oltre IVA per i due anni)

Valore del canone annuale a base di gara rispetto al quale dovranno essere presentate offerte migliorative: **€ 30.000,00**, da corrispondere in rate mensili anticipate.

L'istanza di manifestazione di interesse non dovrà contenere alcuna offerta.

Costi ulteriori a carico del gestore previsti dal capitolato: **€ 84.000,00** annui quale contributo alla copertura delle spese per utenze.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I soggetti ammessi a presentare manifestazione di interesse, alla data di scadenza del termine per la presentazione della candidatura, devono possedere i seguenti requisiti:

REQUISITI DI ORDINE GENERALE E IDONEITA' PROFESSIONALE

- 1) assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- 2) non aver affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001;
- 3) Iscrizione al Registro istituito presso il Coni ai sensi della L. 289/2002, art. 90, commi 20 e 21.

In caso di Società e Associazioni sportive dilettantistiche: dovranno risultare affiliate a Federazioni Sportive e/o Enti di Promozione Sportiva e/o Discipline sportive associate riconosciuti/e dal CONI.

oppure

3) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto del presente avviso

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A., è necessaria la dichiarazione del legale rappresentante resa in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, con la quale si attesta l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione. La dichiarazione deve essere accompagnata da copia dello Statuto.

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO PROFESSIONALE

Il concorrente dovrà attestare di possedere esperienza in servizi (presso almeno una struttura natatoria e della durata minima di almeno un anno sportivo) svolti in analogia al presente Avviso, riferiti ad almeno tre anni nel periodo 2015/2021 (servizi di accoglienza, vigilanza, assistenza bagnanti, ecc. presso un impianto natatorio analogo di proprietà pubblica e/o privata).

La successiva procedura di gara si svolgerà esclusivamente in via telematica, pertanto, sarà richiesto ai partecipanti l'iscrizione alla piattaforma telematica in dotazione al Comune di Borgaro Torinese.

MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'operatore economico interessato dovrà presentare **entro il 25 novembre 2022** esclusivamente tramite PEC al seguente indirizzo comune.borgaro-torinese.to@cert.legalmail.it, la manifestazione di interesse (allegato A) in carta semplice e in lingua italiana sottoscritta dal titolare/legale rappresentante, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000. In caso di sottoscrizione con firma autografa la manifestazione di interesse dovrà essere corredata da copia della carta di identità e convertita in pdf.

L'oggetto della PEC dovrà necessariamente riportare la seguente dicitura "Procedura per affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto natatorio di via XX Settembre 11 – Manifestazione di interesse".

ISCRIZIONE AL PORTALE DELLE GARE ELETTRONICHE

Le procedure di gara saranno svolte utilizzando il portale per la gestione delle gare elettroniche del Comune di Borgaro Torinese disponibile all'indirizzo <http://gare.comune.borgaro-torinese.to.it/portale/>,

Entro la data di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse e a pena dell'esclusione dall'invito, gli operatori economici dovranno **anche** procedere alla **registrazione sul portale** di cui sopra utilizzando la procedura <http://gare.comune.borgaro-torinese.to.it/portale/index.php/registrazione>, al fine di consentire alla stazione appaltante di abilitare la presentazione delle offerte da parte dei concorrenti.

(N.B. gli operatori che sono già iscritti al portale non dovranno ripetere la procedura di iscrizione)

PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DEI CANDIDATI

La Stazione Appaltante provvederà all'invito degli operatori economici in possesso dei requisiti indicati nel paragrafo "requisiti di partecipazione", sulla base delle manifestazioni di interesse presentate.

L'Amministrazione, a suo insindacabile giudizio, potrà non dar seguito al presente avviso per sopravvenute ragioni di pubblico interesse.

MODALITA' DI AFFIDAMENTO

Il servizio sarà aggiudicato mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) della Legge n. 120/2020 e dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016.

La selezione delle offerte ricevute avverrà in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016.

PUBBLICAZIONE

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Borgaro Torinese, nella sezione "Amministrazione Trasparente" e all'Albo Pretorio sino alla scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse.

Per quanto non espressamente richiamato e disciplinato si rinvia alla normativa vigente.

CONTATTI

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente del Settore Amministrativo - Contabile, dott. Andrea Borla.

Per eventuali chiarimenti di natura procedurale/amministrativa e per informazioni tecniche il candidato potrà rivolgersi a mezzo e-mail al seguente indirizzo: ufficio.cultura@comune.borgaro-torinese.to.it

ULTERIORI INFORMAZIONI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi della Legge 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento sulla protezione dei dati (Regolamento UE 2016/679), esclusivamente nell'ambito della presente manifestazione d'interesse.

Allegati:

- ALLEGATO A – Mod. Manifestazione di interesse;
- ALLEGATO B – Capitolato con planimetria

Borgaro T.se, 15.11.2022

Il Dirigente del Settore

Dott. Andrea Borla