



## CITTÀ DI BORGARO TORINESE

[www.comune.borgaro-torinese.to.it](http://www.comune.borgaro-torinese.to.it)

P. IVA 02274760012 Codice Fiscale 83000090015



**SERVIZIO DI PULIZIA UFFICI E LOCALI COMUNALI PER IL PERIODO 01.02.2023-31.01.2025**

### VERBALE DI GARA

#### I SEDUTA

### RDO SUL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE CON AGGIUDICAZIONE ALL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA

L'anno **duemilaventitre**, addì **diciannove** del mese di **gennaio** alle ore **09,20**, in apposita sala del Comune di Borgaro Torinese, si è riunita la Commissione di Gara per *l'affidamento del servizio di pulizia uffici e locali comunali per il periodo 01.02.2023-31.01.2025, nominata con Decreto del Segretario Generale n. 108 del 19.01.2023 e così composta:*

- |                             |  |                      |
|-----------------------------|--|----------------------|
| 1) <b>BORLA Andrea</b>      | Dirigente del Settore Amministrativo Contabile | – <b>Presidente;</b> |
| 2) <b>MATTIELLO Roberto</b> | Comandante di Polizia Locale                   | – <b>Membro;</b>     |
| 3) <b>GHIDELLA Erica</b>    | Istruttore Direttivo Amministrativo            | – <b>Membro;</b>     |

Svolge le funzioni di Segretario della Commissione la Sig.ra **TURNEA Cosmina**, Istruttore Amministrativo.

### P R E M E S S O

- che con la Determinazione a contrarre n. 530 del 07.12.2022 avente ad oggetto “SERVIZIO DI PULIZIA UFFICI E LOCALI COMUNALI PER IL PERIODO 01.02.2023 - 31.01.2025. APPROVAZIONE ATTI PER GARA MEDIANTE RDO SUL MEPA. CIG 9532008DD4”:

1. Si stabiliva di procedere all'aggiudicazione di cui sopra mediante una procedura di cui all'art. 1 comma 2 lettera b) della della L. 120/2020, in base all'offerta economicamente più vantaggiosa, mediante il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) utilizzando l'iniziativa ad oggetto “Servizio di pulizia immobili, disinfestazione e sanificazione impianti (RDO per fornitura a corpo) – Categoria: Servizi”;
  2. Si dava atto che l'onere finanziario derivante dal servizio di che trattasi ammonta, per l'intero periodo, a € 114.620,22 oltre I.V.A. soggetto a ribasso in sede di gara, a cui devono aggiungersi oneri per l'eliminazione dei rischi di interferenze per € 768,12 oltre I.V.A. così come derivante dall'applicazione del D.U.V.R.I.;
  3. Si approvavano il Capitolato Speciale d'Appalto, il Disciplinare di gara e i fac simile di modulistica di gara;
- che alla procedura di cui sopra sono state invitate n. 25 ditte, di cui hanno presentato richiesta nell'ambito di apposita manifestazione di interesse 21 ditte;

### CIÒ PREMESSO

Il Presidente dichiara aperte le procedure di gara, che avverranno utilizzando gli strumenti informatici messi a disposizione dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

Il Presidente comunica che nella seduta odierna, in sede pubblica, si procederà a verificare il tempestivo deposito e l'integrità dei plichi inviati dai concorrenti e, una volta aperti, a controllare la completezza e conformità della documentazione amministrativa presentata.

In una o più sedute riservate la commissione procederà all'esame e alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nella lettera di invito.

Successivamente, in seduta pubblica, la commissione darà atto delle eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Nella medesima seduta, o in una seduta pubblica successiva, la commissione procederà all'apertura della busta contenente l'offerta economica e quindi alla relativa valutazione.

La Commissione prende atto delle condizioni, modi, termini e prescrizioni contenuti nella determinazione n. 530 del 07.12.2022 e nella relativa procedura avviata su MEPA e accerta che sutale piattaforma sono pervenuti in tempo utile e cioè entro le ore 12,00 del giorno 18.01.2023 n. 21 (ventuno) plichi informatici presentati dalla seguenti società:

#	Denominazione Concorrente	▲	Forma di Partecipazione	▲	Numero di Partecipazione	▲	Lotto	▲	Data di Presentazione Offerta	▲
1	MAGIC CLEAN SRL		Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)		407063		Lotto 1		18/01/2023 09:45:55	▼
2	C.M. SERVICE S.R.L.		Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)		406944		Lotto 1		18/01/2023 09:52:38	▼
3	SIKANIA SERVICE		Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)		406543		Lotto 1		17/01/2023 19:17:29	▼
4	GRATTACASO S.R.L. UNIPERSONALE		Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)		406172		Lotto 1		17/01/2023 18:16:03	▼

5	<a href="#">AGA SERVIZI SRL</a>	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	406015	Lotto 1	18/01/2023 08:41:47	▼
6	<a href="#">ACCADEMIA SERVIZI SOC. COOP.</a>	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	405540	Lotto 1	17/01/2023 15:42:04	▼
7	<a href="#">PARENTE SERVICE S.R.L.</a>	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	405235	Lotto 1	17/01/2023 11:59:17	▼
8	<a href="#">LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.</a>	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	404877	Lotto 1	18/01/2023 09:43:50	▼
9	<a href="#">COOP. IL PORTICO COOP. SOC. A R.L.</a>	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	404849	Lotto 1	18/01/2023 10:12:42	▼
10	<a href="#">COOPERATIVA SOCIALE SILVER</a>	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	398149	Lotto 1	17/01/2023 19:50:26	▼
11	<a href="#">COMSERVICE SRL</a>	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	394556	Lotto 1	18/01/2023 08:46:55	▼
12	<a href="#">WORK &amp; SERVICES SOC. COOP.</a>	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	391237	Lotto 1	17/01/2023 14:12:43	▼
13	<a href="#">FIDENTE</a>	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	387583	Lotto 1	12/01/2023 12:09:04	▼

14	ALLCHANGE MULTISERVICE SAS DI DI CHIO ANTONIO & C.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	384795	Lotto 1	18/01/2023 11:39:00	▼
15	LA LUX SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	384189	Lotto 1	16/01/2023 12:37:56	▼
16	JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	376922	Lotto 1	13/01/2023 13:57:02	▼
17	EXPERT FULL OPERATION SERVICE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	376333	Lotto 1	12/01/2023 14:32:21	▼
18	TERSA SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	375234	Lotto 1	12/01/2023 16:18:02	▼
19	PULISERVICE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	373305	Lotto 1	17/01/2023 17:54:41	▼
20	SSI Servizi	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	373233	Lotto 1	17/01/2023 14:26:14	▼
21	HOLDING SERVICE S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	372951	Lotto 1	13/01/2023 16:08:02	▼

La Commissione procede pertanto all'apertura dei plichi contenenti la documentazione amministrativa, nell'ordine proposto dal MEPA:

1. ACCADEMIA SERVIZI SOC. COOP.;
2. AGA SERVIZI SRL;
3. ALLCHANGE MULTISERVICE SAS DI CHIO ANTONIO & C.;
4. C.M. SERVICE S.R.L.;

5. COMSERVICE SRL;
6. COOP. IL PORTICO COOP. SOC. A R.L.;
7. COOPERATIVA SOCIALE SILVER;
8. EXPERT FULL OPERATION SERVICE;
9. FIDENTE;
10. GRATTACASO S.R.L. UNIPERSONALE;
11. HOLDING SERVICE S.R.L.;
12. JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA;
13. LA LUX SRL;
14. LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.;
15. MAGIC CLEAN SRL;
16. PARENTE SERVICE S.R.L.;
17. PULISERVICE SRL;
18. SIKANIA SERVICE;
19. SSI Servizi;
20. TERSA SRL;
21. WORK & SERVICES SOOC. COOP.

Il Presidente alle ore 12:45 sospende la seduta, che riprende alle ore 14:30, per proseguire con le operazioni di disamina dei documenti amministrativi.

Il Presidente alle ore 16:30 **stabilisce di aggiornare la seduta alle ore 09.30 del 20 gennaio 2023**, per proseguire alla disamina della documentazione amministrativa.

Letto e confermato.

BORLA Andrea (Presidente)

MATTIELLO Roberto (Membro)

GHIDELLA Erica (Membro)

TURNEA Cosmina (Segretario)